

**STADGAR FÖR**  
***BORSÖKNA VÄSTER***  
***VILLA & FRITIDSHUSÄGARFÖRENING.***  
***BVVF***

**Bildad 2005**

**ALLMÄNNA BESTÄMMELSER**

**1 §            Ändamål**

BVVF är en heltäckande områdesförening som driver frågeställningar som övergripande berör fastighetsägare i Borsökna Väster Eskilstuna. Tidigare fanns i området sommarstugeföreningar men i samband med ny detaljplan för området Borsökna Väster bildades en ny gemensam förening.

Idag finns mera permanentboende än fritidsboende.

Medlemmarna / Fastighetsägarna tillsammans med styrelsen verkar för ett välskött område, för tillsyn av två badplatser, trafikfrågor typ blomlådor-processen, grannsamverkan, ett flertal trevliga områdes aktiviteter.

Styrelsen är medlemmarnas språkrör mot kommunen, myndigheter och andra organisationer vad gäller frågor som övergripande berör vårt område. Alla boende erbjuds frivilligt att vara med i föreningen. Föreningen samverkar i förekommande fall med andra föreningar i området, typ vattenföreningar.

**2 §            Sammansättning**

Styrelsen består av de fysiska personer, fastighetsägare som har upptagits i föreningen som medlemmar.

**3 §            Beslutande organ**

Föreningens beslutande organ är årsmöte, extra årsmöte och styrelsen.

**4 §            Firmateckning**

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller, om styrelsen så beslutar, av två styrelseledamöter gemensamt eller av en eller flera särskilt utsedda myndiga personer.

**5 §            Verksamhets- och räkenskapsår**

Föreningens verksamhetsår är kalenderår. Räkenskapsår är idag brutet.

## **6 § Stadgetolkning**

Uppstår tvekan om tolkningen av dessa stadgar, eller om fall förekommer som inte är förutsedda i stadgarna, hänskjuts frågan till nästkommande årsmöte. I brådskande fall får frågan avgöras av styrelsen.

## **7 § Skiljeklausul**

Talan i ev. tvist mellan medlem och föreningen får inte väckas vid allmän domstol.

## **8 § Stadgeändring**

För ändring av dessa stadgar krävs beslut på årsmöte eller extra kallat medlemsmöte, beslut med minst 2/3 av antalet avgivna röster.

Förslag till ändring av stadgarna får skriftligen avges av såväl medlem som styrelsen.

## **9 § Upplösning av föreningen**

För upplösning av föreningen krävs beslut på två på varandra följande möten, med minst en månads mellanrum, varav ett ska vara årsmöte, med minst 2/3 av antalet avgivna röster.

I beslut om upplösning av föreningen skall föreningens tillgångar skänkas till *Allmänna Arvsfonden* och föreningens handlingar m.m. skall arkiveras *på Stadsarkivet*.

## **FÖRENINGENS MEDLEMMAR**

### **10 § Medlemskap**

Medlem är fastigheten inom Borsökna Väster upptagningsområde som är vid norra nerfarten vid Berga samt södra nerfarten vid delningen Falkvägen / Hattranvägen, ej idag Hattranområdet

Fastighetens representeras om juridisk person utsedd av fastigheten. När medlemsavgiften är erlagd är fastigheten medlem. Alla boende erbjuds frivilligt att vara med i föreningen.

### **11 § Utträde**

Fastighetsägare som vill utträda ur föreningen, skall skriftligen anmäla detta till styrelsen och anses därmed omedelbart ha lämnat föreningen och stryks ur vårt fastighetsregister. Registret hanteras manuellt av föreningen och kan innehålla felaktigheter.

### **12 § Uteslutning**

Medlem får inte uteslutas ur föreningen av annan anledning än att denne har försummat att betala av föreningen beslutade avgifter, motarbetat föreningens verksamhet eller ändamål, eller uppenbarligen skadat föreningens intressen.

Beslut om uteslutning eller varning får inte fattas utan att medlemmen inom viss tid, minst 14 dagar, fått tillfälle att yttra sig över de omständigheter som föranlett att medlemskapet ifrågasätts. I beslutet skall skälen härför redovisas samt anges vad medlemmen skall iaktta för överklagande. Beslutet skall inom tre dagar från dagen för beslutet skriftligen meddelas den berörde.

### **13 § Medlems rättigheter och skyldigheter**

Medlem

- har rätt att delta i sammankomster som anordnas för medlemmarna
- har rätt till information om föreningens angelägenheter
- skall följa föreningens stadgar samt beslut som fattats av föreningsorgan
- har inte rätt till del av föreningens behållning eller egendom vid upplösning av föreningen
- skall betala medlemsavgift samt eventuellt övriga avgifter som beslutats av föreningen

### **ÅRSMÖTE och EXTRA ÅRSMÖTE**

#### **14 § Tidpunkt, kallelse**

Årsmötet, som är föreningens högsta beslutande organ, hålls före utgången av oktober månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Kallelse till årsmötet skall av styrelsen senast *2 veckor* före mötet tillställas medlemmarna på följande sätt; anslås i områdets anslagstavlor, i föreningens sociala kanaler och på hemsidan [www.bvvf.nu](http://www.bvvf.nu). I områdesbrevet under våren informeras om årsmötet och områdesaktiviteter.

#### **15 § Förslag till motioner att behandlas av årsmöte**

Såväl medlem som styrelsen får avge förslag att behandlas av årsmöte. Förslag från medlem skall vara styrelsen tillhanda senast fyra veckor före årsmötet. Styrelsen skall till årsmötet avge skriftligt yttrande över förslaget.

#### **16 § Rösträtt samt yttrande- och förslagsrätt**

Medlem som har betalt medlemsavgiften och under mötesåret fyller lägst *15 år* har rösträtt på möte. Rösträtten är personlig och får inte utövas genom ombud. Medlem som inte har rösträtt har yttrande- och förslagsrätt på mötet.

#### **17 § Beslutsförhet**

Mötet är beslutsmässigt med det antal röstberättigade medlemmar som är närvarande på mötet.

#### **18 § Beslut och omröstning**

Beslut fattas med bifallsrop (acklamation) eller om så begärs efter omröstning (votering). röster.

#### **19 § Valbarhet**

Valbar till styrelsen och valberedningen är röstberättigad medlem av föreningen.

#### **20 § Ärenden vid årsmötet**

Vid årsmötet skall följande behandlas och protokollföras:

1. Mötets öppnande samt fastställande av röstlängd för mötet (vem som har rösträtt).
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av protokolljusterare och rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
5. Fastställande av dagordning.
6. a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret.  
b) Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning) för det senaste räkenskapsåret.
7. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.

9. Fastställande av medlemsavgifter.
10. Fastställande av verksamhetsplan samt behandling av budget för det kommande verksamhets-/räkenskapsåret.
11. Behandling av styrelsens förslag (propositioner) och i rätt tid inkomna förslag från medlemmarna (motioner).
12. Val av
  - a) föreningens ordförande för en tid av 1 år.
  - b) halva antalet övriga ledamöter i styrelsen optimalt för en tid av 2 år.
  - c) 2 suppleanter i styrelsen med för dem fastställd turordning för en tid av 1 år.
  - d) 1 revisorer jämte 1 suppleanter för en tid av ett år. I detta val får inte styrelsens ledamöter delta.
  - e) minst 1 ledamot i valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till sammankallande.

### **21 § Extra årsmöte**

Styrelsen kan kalla medlemmarna till extra årsmöte. Styrelsen är skyldig att kalla till extra årsmöte när en revisor eller minst 10 % del av föreningens röstberättigade medlemmar begär det. Sådan framställning skall göras skriftligen och innehålla skälen för begäran.

När styrelsen mottagit en begäran om extra årsmöte skall den inom 14 dagar utlysa sådant möte att hållas inom två månader från erhållen begäran. Kallelse med förslag till föredragningslista för extra årsmöte skall tillställas medlemmarna senast sju dagar före mötet på det sätt styrelsen bestämmer. Vidare skall kallelsen med förslag till föredragningslista publiceras på föreningens hemsida, eller på annan lämplig plats.

Underlåter styrelsen att utlysa eller kalla till extra årsmöte får de som gjort framställningen vidta åtgärder enligt föregående stycke. Vid extra årsmöte får endast det som föranlett mötet upptas till behandling. Om rösträtt på extra årsmöte och om beslutsmässighet vid sådant möte gäller vad som sägs i 16 § och 17 §.

## **VALBEREDNINGEN**

### **22 § Sammansättning, åligganden**

Valberedningen består av helst två ledamöter, varav en sammankallande, valda av årsmötet. Valberedningen sammanträder när ordföranden eller minst halva antalet ledamöter så bestämmer. Valberedningen skall senast 4 veckor före årsmötet tillfråga dem vilkas mandattid utgår vid mötets slut, om de vill kandidera för nästa mandattid.

## **REVISORER**

### **23 § Revision**

Revisorerna har rätt att fortlöpande ta del av föreningens räkenskaper, årsmötes- och styrelseprotokoll och övriga handlingar. Revisorn skall inte ingå regelbundet på styrelsemöte. Revisorerna ska vara oberoende av dem som de har att granska.

Föreningens räkenskaper skall vara revisorerna tillhanda senast en månad före årsmötet. Revisorerna skall granska styrelsens förvaltning och räkenskaper för det senaste verksamhets- och räkenskapsåret samt till styrelsen överlämna revisionsberättelse senast en vecka före årsmötet.

## **STYRELSEN**

### **24 § Sammansättning**

Styrelsen består av ordförande samt 4-8 övriga ledamöter. Styrelsen bör bestå av kvinnor och män. Styrelsen utser inom sig ev. vice ordförande, sekreterare, kassör och övriga befattningshavare som behövs.

Vid förhinder för ledamot inträder suppleant enligt av årsmötet fastställd turordning. Avgår ledamot före mandattidens utgång inträder suppleant i dennes ställe enligt samma ordning för tiden t.o.m. kommande årsmöte. Styrelsen får utse person till adjungerad ledamot. Sådan ledamot har inte rösträtt, men kan efter beslut av styrelsen ges yttrande- och förslagsrätt. Adjungerad får utses till befattning inom styrelsen.

### **25 § Styrelsens åligganden**

När årsmöte inte är samlat är styrelsen föreningens beslutande organ och ansvarar för föreningens angelägenheter. Styrelsen skall - inom ramen för dessa stadgar - svara för föreningens verksamhet enligt fastställda planer samt tillvarata medlemmarnas intressen.

Det åligger styrelsen särskilt att

- tillse att för föreningen gällande lagar och bindande regler iakttas
- verkställa av årsmötet fattade beslut
- planera, leda och fördela arbetet inom föreningen
- ansvara för och förvalta föreningens medel
- tillställa revisorerna räkenskaper mm enligt 23 §
- förbereda årsmöte

### **26 § Kallelse, beslutsmässighet och omröstning**

Styrelsen sammanträder efter kallelse av ordföranden, eller då minst halva antalet ledamöter har begärt det. Styrelsen är beslutsmässig när samtliga ledamöter kallats och då minst halva antalet ledamöter är närvarande.

För alla beslut krävs att minst hälften av styrelsens samtliga ledamöter är ense om beslutet. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Styrelsen äger rätt att finslipa stadgarna efter grundande årsmöte.

Röstning får inte ske genom ombud. I brådskande fall får ordföranden besluta att ärende skall avgöras genom skriftlig omröstning eller vid telefonsammanträde alt. mailkonversation.

### **27 § Överlåtelse av beslutanderätten**

Styrelsen får överlåta sin beslutanderätt i enskilda ärenden eller i vissa grupper av ärenden till sektion, kommitté eller annat organ eller till enskild medlem eller anställd.

*Stadgarna reviderades 2019-10-23*